

# Penentuan Pusat Pelayanan Perkotaan Patalassang, Kabupaten Takalar

Arief Hidayat<sup>1,\*</sup>, Hijriah<sup>2</sup>, Noni Oktiana Setiowati<sup>3</sup>

<sup>1</sup>Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Jurusan Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Teknologi Kalimantan

<sup>2</sup>Program Studi Teknik Sipil, Jurusan Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Teknologi Kalimantan

<sup>3</sup>Program Studi Rekayasa Keselamatan, Jurusan Teknologi Industri dan Proses, Institut Teknologi Kalimantan

\*Corresponding author: [arief.hidayat@lecturer.itk.ac.id](mailto:arief.hidayat@lecturer.itk.ac.id)

Diterima 11 September 2022 | Disetujui 05 Desember 2022 | Diterbitkan 30 Desember 2022

## Abstrak

Penelitian ini bertujuan menentukan pusat pelayanan perkotaan pada wilayah Kota Patalassang, Kabupaten Takalar, Sulawesi Selatan dengan menggunakan 3 (tiga) pendekatan analisis yaitu Zipf Law, Indeks Sentralitas dan Kernel Density. Ketiga analisis ini memiliki perbedaan yang sangat mendasar yaitu terkait data yang digunakan. Zipf Law analisis menggunakan data penduduk dalam penentuan orde kota. Analisis indeks sentralitas menggunakan data jumlah fasilitas dalam perkotaan. Sedangkan pada analisis kernel density, komponen yang digunakan adalah kepadatan bangunan atau kepadatan lahan menggunakan analisis GIS. Ketiga analisis ini memiliki hasil yang berbeda sehingga dalam menentukan pusat pelayanan perkotaan di Kota Patalassang, dengan menjumlahkan hasil dari ketiga analisis tersebut. Kelurahan Kalabirang di Kota Patalassang, Kabupaten Takalar terpilih sebagai orde kota pertama yang dapat disimpulkan sebagai pusat pelayanan kota secara keseluruhan.

**Kata-kunci** : Pelayanan Kota, Orde Kota, Analisis, Pusat

## *Determination of Urban Service Centers in Patalassang City, Takalar Regency, South Sulawesi Province*

### *Abstract*

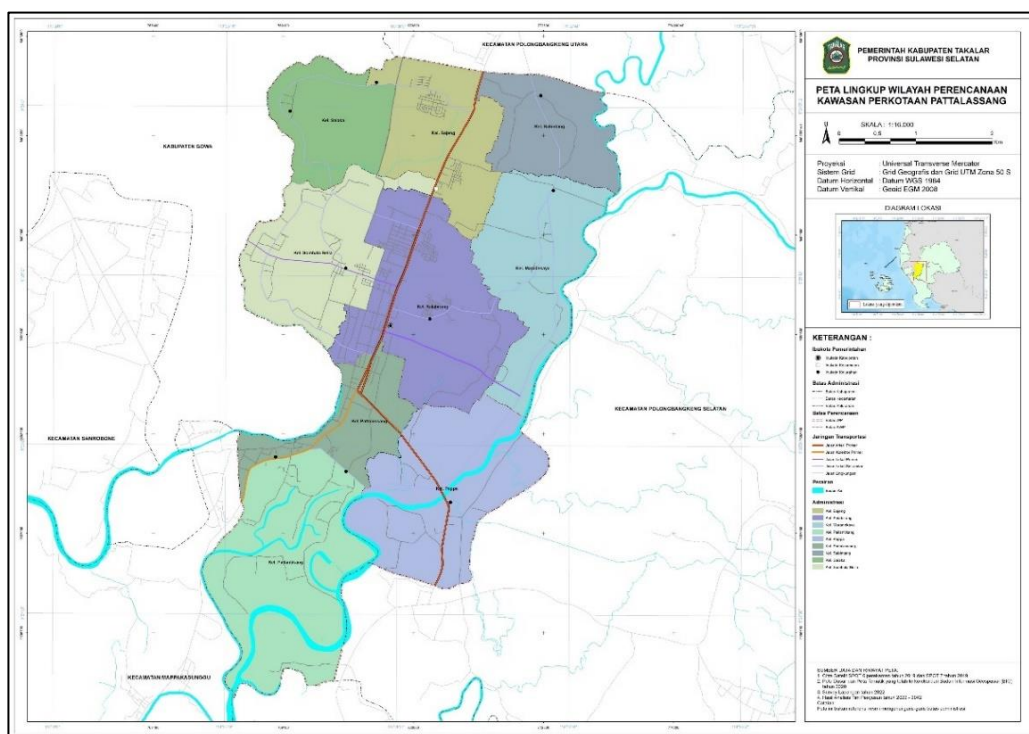
*This study aims to determine the urban service center in Patalassang City, Takalar Regency, South Sulawesi Province by using 3 (three) analytical approaches, such as Zipf Law analysis, Centrality Index, and Kernel Density analysis. These three analyzes have very fundamental differences, which is the indicator difference. Zipf Law analysis used population data in determining the city order. Centrality index analysis used the number of urban facilities. Meanwhile, in kernel density analysis, the component is building density or land density using GIS analysis. These three analyses have different results in determining the urban service center in Patalassang City by adding up the results of the three analyses. Kelurahan Kalabirang in Patalassang City, Takalar Regency, was selected as the first city order, which can be concluded as the city's service center.*

**Keywords** : City Service, Centre, City Order, Analysis, CBD

## A. Pendahuluan

Hirarki perkotaan secara umum dapat dipahami sebagai peringkat kota berdasarkan faktor penentu seperti ukuran populasi dan komposisi penggunaan lahan. (Jayadinata, 1992; Sjafrizal, 2017) menjelaskan bahwa hirarki kota adalah pemeringkatan wilayah perkotaan, dengan beberapa variabel standar atau sederhana seperti jumlah penduduk, perkembangan fasilitas, prasarana pendukung perkotaan, kepadatan bangunan dan lain-lain. Struktur dalam rencana kota penting untuk direncanakan, namun terlebih dahulu, struktur ruang sangat erat dengan hirarki kota atau orde kota. Analisis sistem pusat pelayanan atau wilayah perkotaan adalah salah satu bagian penting dari struktur ruang kota, yang disusun berdasarkan teori dan pedoman tata ruang yang berlaku.

Pada wilayah Perkotaan Patalassang, Kabupaten Takalar, berdasarkan PP No. 26 tahun 2008 tentang RTRW Nasional, pusat kegiatan nasional sebagaimana yang telah ditentukan dalam Peraturan Pemerintah nomor 13 tahun 2017 perubahan atas peraturan pemerintah nomor 26 tahun 2008 tentang RTRW Nasional, Mamminasata yang terdiri dari Kota Makassar serta Kawasan Perkotaan Makassar, Sungguminasa, Takalar dan Maros (Mamminasata). Perda Provinsi Sulawesi Selatan No. 3 Tahun 2022 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Provinsi Sulawesi Selatan Tahun 2021-2022, Kabupaten Takalar secara keseluruhan adalah sebagai Pusat Kegiatan Nasional (PKN). Selanjutnya pada rencana tata ruang tingkat kota, pengembangan sistem pusat kegiatan berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Takalar Nomor 06 tahun 2012 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Takalar Tahun 2012-2032, Kawasan Kawasan Perkotaan Takalar atau Patallassang termasuk kedalam Fungsi Kawasan peruntukan pusat permukiman kawasan perkotaan Mamminasata. Pusat permukiman kawasan perkotaan Mamminasata direncanakan akan terus dikembangkan sebagai kawasan permukiman perkotaan.



Gambar 1. Peta Perkotaan Patalassang, Kabupaten Takalar

## B. Metode dan Pembahasan

### 1. Metode Identifikasi Ukuran Kota dengan Analisis Zipf Law

Menurut (Sjafrizal, 2017) kota mempunyai ukuran yang optimal pada saat pertumbuhan ekonomi cukup memadai dan kehidupan masyarakat menyenangkan. Kota yang melewati ukuran optimal, akan mendatangkan dampak terhadap pengangguran, kemiskinan, kriminalitas. Jika penduduk kota banyak yang mengganggu, maka terjadi kemiskinan, ekonomi masyarakat menurun, terbentuk daerah kumuh (Slum Area), terjadi perampokan, penodongan merajalela, sehingga kriminalitas meningkat yang akhirnya lingkungan hidup yang kurang

menyenangkan. Seandainya lingkungan hidup yang tidak menyenangkan di suatu kota, muncul masalah baru lagi berupa terhalangnya aktivitas ekonomi yang bisa digali dan dikembangkan. dengan hilang kesempatan untuk meningkatkan aktivitas ekonomi perkotaan, merupakan kerugian bagi warga kota untuk menambah pendapatannya, yang akhirnya pendapatan perkapita rendah. Dari sudut lain jelas dengan hilangnya kesempatan baik diakibatkan kriminalitas meningkat maupun situasi perekonomian yang kurang menguntungkan, maka perlu biaya-biaya yang harus ditambah pengeluarannya bagi kota. Semakin banyak jumlah penduduk kota, semakin besar dan beragamnya fasilitas sarana dan prasarana yang harus disediakan oleh kota, terutama berupa Public Service (Dinanti & Pratama, 2021; Emalia & Farida, 2018).

Zipf Law analisis merupakan alat analisis dalam menentukan perkembangan kota atau pusat kota dengan membuat ranking terhadap perkembangan penduduk wilayah yang dikaji (Gomez-Lievano et al., 2012; Soo, 2007). Tujuan pertama yaitu mengidentifikasi kecenderungan perkembangan perkotaan dengan menyusun ranking/urutan jumlah penduduk di wilayah perkotaan pada selang waktu tertentu. Dengan demikian dapat diketahui wilayah perkotaan mana saja yang memiliki perkembangan yang tinggi serta dominasi pada waktu tertentu (Bajracharya & Sultana, 2020; J. Wang & Chen, 2021).

**Tabel 1.** Ranking Jumlah Penduduk per-Kelurahan di wilayah perencanaan Perkotaan Pattallassang

No	Kelurahan	2016	Ukuran Kota	Kelurahan	2017	Ukuran Kota	Kelurahan	2018	Ukuran Kota	Kelurahan	2019	Ukuran Kota	Kelurahan	2020
1	Sombala Bella	6778	→	Sombala Bella	6880	→	Sombala Bella	6980	→	Sombala Bella	6920	→	Sombala Bella	7169
2	Kalabirang	6464	→	Kalabirang	6628	→	Kalabirang	6793	→	Kalabirang	6308	→	Kalabirang	6333
3	Pattallassang	5980	→	Pattallassang	6027	→	Pattallassang	6071	→	Pattallassang	5888	→	Pattallassang	5860
4	Pallantikang	4546	↔	Bajeng	4612	→	Bajeng	4718	↔	Pallantikang	4626	→	Pallantikang	4612
5	Bajeng	4508	↔	Pallantikang	4593	→	Pallantikang	4637	↔	Bajeng	4432	→	Bajeng	4559
6	Pappa	2829	→	Pappa	2841	→	Pappa	2852	↔	Maradekaya	2825	↔	Salaka	2892
7	Salaka	2666	→	Salaka	2728	→	Salaka	2791	↔	Pappa	2809	↔	Pappa	2879
8	Maradekaya	2528	→	Maradekaya	2536	→	Maradekaya	2544	↔	Salaka	2645	↔	Maradekaya	2800
9	Sabintang	2095	→	Sabintang	2130	→	Sabintang	2165	→	Sabintang	2089	→	Sabintang	2171
	<b>Jumlah</b>	<b>38.394</b>		<b>Jumlah</b>	<b>38.975</b>		<b>Jumlah</b>	<b>39.551</b>		<b>Jumlah</b>	<b>38.542</b>		<b>Jumlah</b>	<b>39.275</b>

Simbol panah pada tabel menunjukkan tingkat perkembangan yang cukup tinggi, jumlah penduduk selama 5 tahun terakhir mengalami perubahan yang signifikan. Hal tersebut dapat dilihat bahwa Kelurahan Sombala Bella, Kelurahan Kalabirang, Kelurahan Pattallassang memiliki jumlah penduduk yang mendominasi yang cenderung stabil dan tetap berada di tiga besar di wilayah perencanaan selama. Walaupun pada selama 5 tahun terakhir terdapat beberapa perubahan ukuran kota seperti pada tahun 2016 hingga 2017 terjadi antara Kelurahan Bajeng dan Kelurahan Pallantikang yang mengalami pergeseran ukuran kota namun pada tahun 2019 kembali dua kelurahan tersebut mengalami pergeseran ukuran kota sebagaimana pada posisi awalnya dari tahun 2016. Perubahan yang cukup signifikan terjadi pergeseran kota pada Kelurahan Salaka, Kelurahan Pappa dan Kelurahan Maradekaya, walaupun perubahan yang terjadi tidak mengubah dominasi penduduk pada wilayah perencanaan. Maka dapat disimpulkan bahwa pergeseran dan perkembangan kota akan tetap didominasi oleh kelurahan Sombala Bella dan Kelurahan Kalabirang.

Tujuan selanjutnya adalah mengetahui dominasi suatu daerah dalam hal ini wilayah kelurahan sebagai studi kasusnya, dilakukan dengan membandingkan jumlah penduduk dari masing-masing wilayah kelurahan dengan menggunakan Zipf Law dengan rumus perhitungan seperti berikut.

$$P_n = \frac{P_1}{N^q} \quad (1)$$

Keterangan;

- $P_n$  = Jumlah penduduk kelurahan ranking ke n  
 $P_1$  = Jumlah penduduk kecamatan/kelurahan terbesar  
 $n$  = Orde kota  
 $q$  = konstanta 2.811

Sebelumnya perlu menentukan jumlah orde (kelas) berdasarkan jumlah keluarahan yang diamati pada wilayah studi Perkotaan Pattalassang. Jumlah orde ditentukan berdasarkan distribusi kawasan pelayanan di dalam perkotaan Pattalassang menurut Permen ATR No. 11 Tahun 2021 Tentang Tata Cara Penyusunan, Peninjauan Kembali, Revisi, Dan Penerbitan Persetujuan Substansi Rencana Tata Ruang Wilayah Provinsi, Kabupaten, Kota, dan Rencana Detail Tata Ruang. Adapun distribusi kawasan pelayanan di dalam perkotaan Pattalassang meliputi pusat pelayanan Pattalassang, sub pusat perkotaan, pusat kecamatan, pusat kelurahan. Sehingga didapatkan k atau jumlah orde sebesar 9 orde. Selanjutnya didapatkan jumlah penduduk pada masing-masing orde sebagai berikut.

**Tabel 2.** Analisis Zipt Law Wilayah Perencanaan Perkotaan Pattalassang

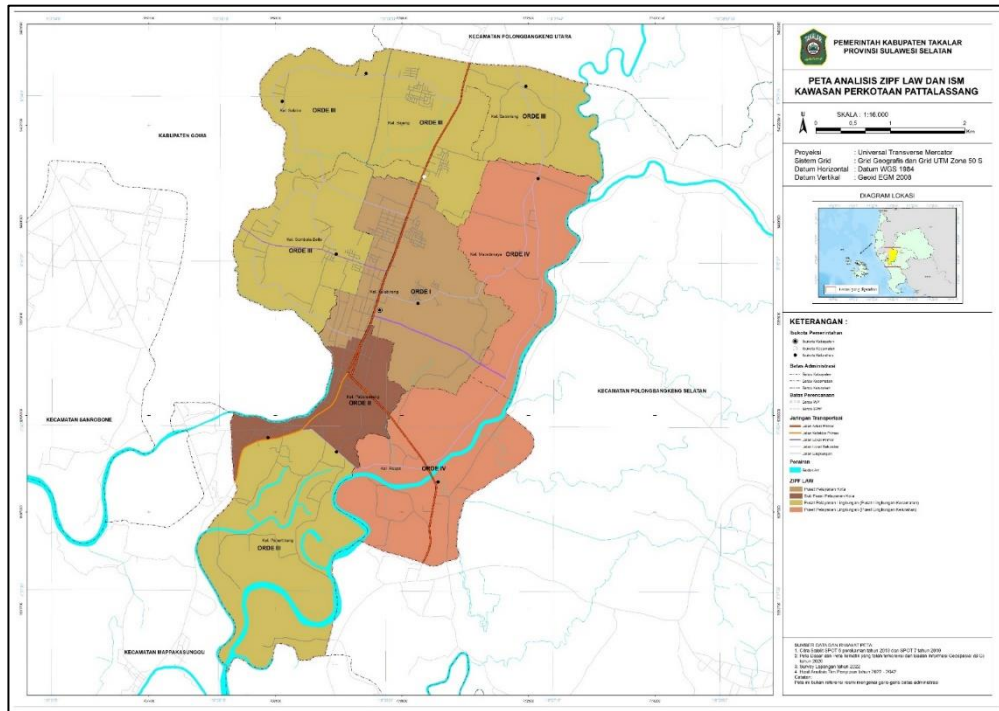
No	Orde	Rumus	Jumlah Penduduk
1	I	$P_1 = \frac{7.169}{1^{2,811}} = \frac{7.169}{1}$	7.169,00
2	II	$P_2 = \frac{7.169}{2^{2,811}} = \frac{7.169}{7,01}$	1.021,56
3	III	$P_3 = \frac{7.169}{3^{2,811}} = \frac{7.169}{21,93}$	326,79
4	IV	$P_4 = \frac{7.169}{4^{2,811}} = \frac{7.169}{49,25}$	145,57
5	V	$P_5 = \frac{7.169}{4^{2,811}} = \frac{7.169}{92,22}$	77,74
6	VI	$P_6 = \frac{7.169}{4^{2,811}} = \frac{7.169}{153,95}$	46,57
7	VII	$P_7 = \frac{7.169}{4^{2,811}} = \frac{7.169}{237,45}$	30,19
8	VIII	$P_8 = \frac{7.169}{4^{2,811}} = \frac{7.169}{345,61}$	20,74
9	IX	$P_9 = \frac{24.098}{4^{2,811}} = \frac{24.098}{481,26}$	14,90

Berdasarkan hasil perumusan pada setiap orde kelurahan menggunakan analisis Zipf Law pada wilayah perencanaan Perkotaan Pattalassang, maka dapat diketahui untuk orde kota pada setiap kelurahan/desa di Perkotaan Pattalassang sebagai berikut.

**Tabel 3.** Orde Kota pada Kawasan Perkotaan Pattalassang Berdasarkan Hasil Perhitungan Analisis Zipf Law

No	Kelurahan/Desa	Jumlah Penduduk	Orde Kota
1	Sombala Bella	7.169,00	I
2	Kalabirang	1.021,56	II
3	Pattalassang	326,79	III
4	Pallantikang	145,57	IV
5	Bajeng	77,74	V
6	Salaka	46,57	VI
7	Pappa	30,19	VII
8	Maradekaya	20,74	VIII
9	Sabintang	14,90	IX

Berdasarkan tabel hasil analisis Zipt Law dapat diketahui bahwa jumlah penduduk pada Kelurahan Sombala Bella sangat tinggi dan dominasi tinggi atau signifikan. Dengan demikian Kelurahan Sombala Bella berpotensi sebagai pusat wilayah dari perkotaan Pattalassang. Sedangkan untuk kelurahan yang paling rendah adalah Kelurahan Sabintang dengan orde kota IX.



Gambar 2. Peta Pusat Pengembangan Perkotaan Pattalassang Berdasarkan Analisis Zipf Law

2. Analisis Indeks Sentralitas

Indeks sentralitas penyusunan matriks fungsi wilayah dengan data sarana dan prasarana kawasan sebagai input data dasar (Dinanti & Pratama, 2021; Emalia & Farida, 2018; Sjafrizal, 2017). Indeks sentralitas dimaksudkan untuk mengetahui struktur pusat perkotaan, berapa total sarana dan prasarana yang tersedia, semakin banyak fasilitas yang dimiliki maka semakin besar juga layanan perkotaan atau wilayah dalam luas skala layanan dan total jumlah penduduk yang terlayani.

Wilayah Perencanaan Perkotaan Pattalassang terdiri dari 9 (sembilan) kelurahan/desa dengan persebaran tiap jumlah fasilitasnya berbeda-beda. Sarana yang digunakan dalam menganalisis pusat pelayanan di Perkotaan Pattalassang sebanyak 6 jenis sarana dengan total 113 (seratus tiga belas) fasilitas didalamnya. Ada enam jenis sarana pendidikan, kesehatan, peribadatan, perdagangan dan jasa, olahraga, pemerintahan, perkantoran dan pelayanan umum .

Adapun sebaran sarana dan fasilitas pada Wilayah Perencanaan Perkotaan Pattalassang yang digunakan dalam analisis indeks sentralitas marshall dapat dilihat pada tabel dan rumus berikut:

$$C = \frac{t}{T} \tag{2}$$

Keterangan:

- C = Bobot fasilitas
- t = Total nilai sentralitas
- T = Total fasilitas

Dengan hasil data dan analisis pada wilayah perkotaan Pattalassang dengan pembagian analisis berdasarkan wilayah kelurahan seperti pada tabel dibawah ini.

**Tabel 4.** Data Sebaran Fasilitas Wilayah Perencanaan Perkotaan Pattallassang

No	Kelurahan	Jumlah Penduduk 2020	Fasilitas Pendidikan						Fasilitas Kesehatan							C = Sarana Peribdatan		
			A1	A2	A3	A4	A5	A6	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	C1	C2	C3
1	Pattallassang	5,860	0	x	x	x	x	0	0	x	0	0	0	0	x	x	x	0
2	Pallantikang	4,612	0	x	x	0	0	0	0	x	0	0	0	0	x	x	x	0
3	Pappa	2,879	0	x	x	0	x	0	0	0	0	0	0	0	x	x	0	0
4	Maradekaya	2,800	0	x	x	0	0	0	0	x	0	0	0	0	0	x	0	0
5	Kalabirang	6,333	x	x	x	x	x	0	0	0	0	x	0	x	x	x	x	0
6	Sombala Bella	7,169	0	x	x	x	x	x	x	0	0	x	0	0	x	x	x	0
7	Bajeng	4,559	0	x	x	0	x	x	x	0	0	0	0	0	x	x	0	0
8	Sabintang	2,171	0	x	x	0	0	x	0	x	0	0	0	0	0	x	0	0
9	Salaka	2,892	x	x	x	0	0	0	0	x	0	x	0	0	0	x	0	0
	Jumlah	39,275	2	9	9	3	5	3	2	5	0	3	0	2	6	9	4	0
	Bobot		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	Bobot/Jumlah		50.	11	11	33	20	33	50	20	0	33	0	50	16	11	25	0

No	Kelurahan	Indeks Fasilitas Perdagangan dan Jasa									Indeks Fasilitas Olah Raga					Fasilitas Pemerintahan dan Pelayanan Umum					Jml
		D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	E1	E2	E3	E4	E5	F1	F2	F3	F4	F5	
1	Pattallassang	0	x	x	0	x	x	x	x	0	0	0	0	0	x	0	0	x	0	16	
2	Pallantikang	0	0	x	0	0	x	0	0	0	0	0	0	0	x	0	0	0	0	10	
3	Pappa	0	0	x	0	0	x	0	0	0	0	0	0	0	x	0	0	0	0	8	
4	Maradekaya	0	0	x	0	0	x	0	0	0	0	0	0	0	x	0	0	0	0	7	
5	Kalabirang	x	x	x	0	x	x	x	x	0	x	x	x	0	x	x	x	x	x	26	
6	Sombala Bella	0	0	x	0	0	x	0	x	0	0	0	0	0	x	0	0	0	0	14	
7	Bajeng	0	0	x	0	x	x	0	x	0	0	0	0	0	x	0	x	1	0	14	
8	Sabintang	0	x	x	0	0	x	0	0	0	0	0	0	0	x	0	0	0	0	9	
9	Salaka	0	0	x	0	0	x	0	0	0	0	0	0	0	x	0	0	0	0	9	
	Jumlah	1	3	9	0	3	9	2	4	0	1	1	1	0	1	9	1	2	3	113	
	Sentralitas	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
	Bobot	100	33	11	0	33	11	50	25	0	100	100	100	0	100	11	100	50	33	100	

**Keterangan;**

A = Sarana Pendidikan  
 A1 = PAUD  
 A2 = RA/TK  
 A3 = SD/MI  
 A4 = SMP/MTs  
 A5 = SMA/MA/SMK  
 A6 = PT

B = Sarana Kesehatan  
 B1 = Rumah Sakit  
 B2 = Puskesmas  
 B3 = Puskesmas Pembantu  
 B4 = Posyandu  
 B5 = Poliklinik  
 B6 = Tempat Praktek Dokter  
 B7 = Apotik/Rumah Obat

C = Sarana Peribadatan  
 C1 = Masjid  
 C2 = Musholla  
 C3 = Gereja  
 C4 = Pura  
 C5 = Vihara

D = Sarana Perdagangan dan Jasa  
 D1 = ATM  
 D2 = Kantor Jasa Keuangan  
 D3 = Kantor Jasa Lainnya  
 D4 = Restaurant  
 D5 = SPBU  
 D6 = Toko  
 D7 = Pasar  
 D8 = Minimarket  
 D9 = Supermarket  
 D10 = Swalayan  
 D11 = Mal

E = Sarana Olahraga  
 E1 = Lapangan Basket  
 E2 = Lapangan Voli  
 E3 = Lapangan Tenis  
 E4 = Gor Bulutangkis  
 E5 = Stadion/Lapangan Sepak Bola

F = Sarana Pemerintahan dan Pelayanan Umum  
 F1 = Kantor Pemerintahan  
 F2 = Pos Keamanan  
 F3 = Kantor Polisi  
 F4 = Instalasi Militer  
 F5 = Kantor Pelayanan Umum Lainnya

**Tabel 5.** Hasil Perhitungan Bobot Tiap Fasilitas

No	Kelurahan	Jumlah Penduduk 2020	A = Indeks Fasilitas Pendidikan						B = Indeks Fasilitas Kesehatan							C = Sarana Peribdatan			
			A1	A2	A3	A4	A5	A6	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	C1	C2	C3	
1	Pattallassang	5,860	0	11	11	33	20	0	0	20	0	0	0	0	0	17	11	25	0
2	Pallantikang	4,612	0	11	11	0	0	0	0	20	0	0	0	0	50	17	11	25	0
3	Pappa	2,879	0	11	11	0	20	0	0	0	0	0	0	0	17	11	0	0	0
4	Maradekaya	2,800	0	11	11	0	0	0	0	20	0	0	0	0	0	11	0	0	0
5	Kalabirang	6,333	50	11	11	33	20	0	0	0	0	33	0	50	17	11	25	0	
6	Sombala Bella	7,169	0	11	11	33	20	33	50	0	0	33	0	0	17	11	25	0	
7	Bajeng	4,559	0	11	11	0	20	33	50	0	0	0	0	0	17	11	0	0	0
8	Sabintang	2,171	0	11	11	0	0	33	0	20	0	0	0	0	11	0	0	0	0
9	Salaka	2,892	50	11	11	0	0	0	0	20	0	33	0	0	0	11	0	0	0

No	Kelurahan	D = Indeks Fasilitas Perdagangan dan Jasa									E = Indeks Fasilitas Olah Raga					F = Fasilitas Pemerintahan dan Pelayanan Umum					Jumlah
		D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	E1	E2	E3	E4	E5	F1	F2	F3	F4	F5	
1	Pattallassang	0	3	1	0	3	1	5	2	0	0	0	0	0	0	11	0	0	33	0	356.67
2	Pallantikang	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	178.33
3	Pappa	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	103.33	
4	Maradekaya	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	86.67	
5	Kalabirang	1	3	1	0	3	1	5	2	0	1	1	1	1	11	10	50	33	10	1,220	
6	Sombala Bella	0	0	1	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	303.33	
7	Bajeng	0	0	1	0	3	1	0	2	0	0	0	0	0	11	0	50	33	0	328.33	
8	Sabintang	0	3	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	153.33	
9	Salaka	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	170.00	

**Tabel 6.** Hierarki Kelurahan/Desa Hasil Analisis Indeks Sentralitas Marshall

Kelurahan	Jumlah Penduduk 2020	Keberadaan Fasilitas	Indeks Sentralitas	Hirarki Kota
Kalabirang	6,333	26	1,220	I
Pattallassang	5,860	16	357	II
Bajeng	4,559	14	328	III
Sombala Bella	7,169	14	303	IV
Pallantikang	4,612	10	178	V
Salaka	2,892	9	170	VI
Sabintang	2,171	9	153	VII
Pappa	2,879	8	103	VIII
Maradekaya	2,800	7	87	IX

Orde I adalah pusat kawasan di Kawasan Perkotaan Pattallassang terdapat di Kelurahan Kalabirang dimana memiliki dominan fasilitas pemerintahan, pendidikan, kesehatan, dan fasilitas peribdatan serta perdagangan dan jasa. Sehingga untuk pelayanan fasilitas pendidikan, kesehatan dan juga cenderung memiliki fasilitas yang mendukung perekonomian, yang mendukung arahan dari RTRW Kabupaten Takalar terhadap wilayah perencanaan Perkotaan Pattallassang sebagai pusat pemukiman kawasan perkotaan. Sedangkan untuk Kelurahan Pattallassang yang menempati Orde II (kedua) berbatasan langsung memiliki indek pelayanan atau indeks sentralitas yang cukup tinggi. Sehingga berdasarkan analisis diatas dapat dianalisis lanjutan pembagian sistem pelayanan Kawasan Perkotaan Pattallassang sebagai berikut.

**Tabel 7.** Orde Sistem Pelayanan pada Perkotaan Pattallassang

Kelurahan/Desa	Orde Kota		Orde Kota	Keterangan
	Analisis Zipf Law	Analisis ISM		
Kalabirang	II	I	I	Pusat Kota
Pattallassang	III	II	II	Sub Pusat Kota
Sombala Bella	I	IV	III	Pusat Lingkungan Kecamatan
Bajeng	V	III	III	Pusat Lingkungan Kecamatan
Pallantikang	IV	V	III	Pusat Lingkungan Kecamatan
Salaka	VI	VI	III	Pusat Lingkungan Kecamatan
Sabintang	IX	VII	III	Pusat Lingkungan Kecamatan
Pappa	VII	VIII	IV	Pusat Lingkungan Kelurahan
Maradekaya	VIII	IX	IV	Pusat Lingkungan Kelurahan

Berdasarkan tabel pusat perkotaan pada kawasan Perkotaan Pattallassang, didapatkan bahwa Orde I (pertama) Kota Pusat Pelayanan Kota berada pada Kelurahan Kallabirang karena memiliki jumlah penduduk tinggi dan sebaran fasilitas yang mampu melayani kebutuhan masyarakat pada Kawasan Perkotaan Pattallassang. Kemudian untuk Orde II (kedua) atau dengan penentuan sub pusat kota berada pada Kelurahan Pattallassang, selanjutnya untuk orde ke III (tiga) atau pusat pelayanan lingkungan (pusat lingkungan Kecamatan) berada di Kelurahan Sombala Bella.

### 3. Analisis Kernel Density

Menurut (King et al., 2015, 2016; Z. Wang et al., 2021; Yang et al., 2019) dalam menentukan intensitas atau hirarki struktur ruang diperlukan analisis pada kawasan perencanaan, salah satunya dengan Kernel Density (Kepadatan Inti). Analisis kepadatan inti digunakan untuk menentukan tingkat kepadatan kawasan. Variabel yang digunakan adalah kepadatan tiap bangunan dalam kawasan perencanaan dalam hal ini kawasan perkotaan Pattallassang. Rumus kernel density sebagai berikut:

$$\text{Radius Pencarian Kepadatan} = 0,9 \times \text{Min} \left( SD, \sqrt{\frac{1}{\ln(2)} \times D_m} \right) \times n^{-0,2} \quad (3)$$

Keterangan:

- SD : standar deviasi  
 Dm : median data  
 n : jumlah data bangunan

Data titik bangunan eksisting pada *kernel density* adalah data utama yang akan dimasukkan pada software pemetaan dan menentukan titik bangunan serta kedekatan antar bangunan. Titik bangunan dengan bobot tertinggi adalah bangunan yang dianggap merepresentasikan fungsi kawasan sesuai amanat dari Rencana Struktur Ruang RTRW Kabupaten Takalar. Berdasarkan arahan peraturan daerah Kabupaten Takalar nomor 06 tahun 2012 tentang RTRW Kabupaten Takalar pasal 6 ayat (1), Kawasan Perkotaan Pattallassang direncanakan sebagai pusat permukiman Kawasan Perkotaan Mamminasata, untuk mendukung fungsi Kota metropolitan Mamminasata sebagai Kawasan Strategis Nasional (KSN). Adapun pada wilayah perencanaan Perkotaan Pattallassang didominasi oleh guna lahan permukiman, kegiatan sosial pendidikan dan perdagangan dan jasa sehingga dalam menentukan nilai bobot per titik bangunan yang digunakan dalam Kernel Density menggunakan titik bangunan fasilitas (King et al., 2015, 2016; Z. Wang et al., 2021; Yang et al., 2019) yang ada di Perkotaan pattallassang sebagai berikut;



**Tabel 8.** Nilai Bobot Per Titik Bangunan

No	Tutupan Lahan	Nilai	Bobot
1	Bangunan Permukiman	2	4
2	Bangunan Pendidikan	2	4
3	Bangunan Perdagangan dan Jasa	2	3
4	Bangunan Kesehatan	2	3
5	Bangunan Pariwisata	2	3
6	Bangunan Sosial Peribadatan	2	2
7	Bangunan Pemerintah	2	2
8	Bangunan Industri	2	2

Setelah menentukan bobot tiap titik bangunan saranan perkotaan, kemudian dianalisis dalam program pemetaan, sehingga diketahui pemusatan kota berdasarkan fungsi bangunan dan pengalihan pada masing-masing bobot. Analisis ini mendasari dalam pembagian sub pusat pelayanan. Berdasarkan hasil Kernel Density, dapat diketahui semakin tinggi nilai kepadatan bangunan maka dapat dikatakan wilayah tersebut sebagai pusat maupun sub pusat kawasan.

**Tabel 9.** Hasil Analisis Kepadatan inti (kernel Density) Kawasan Perkotaan Pattallassang

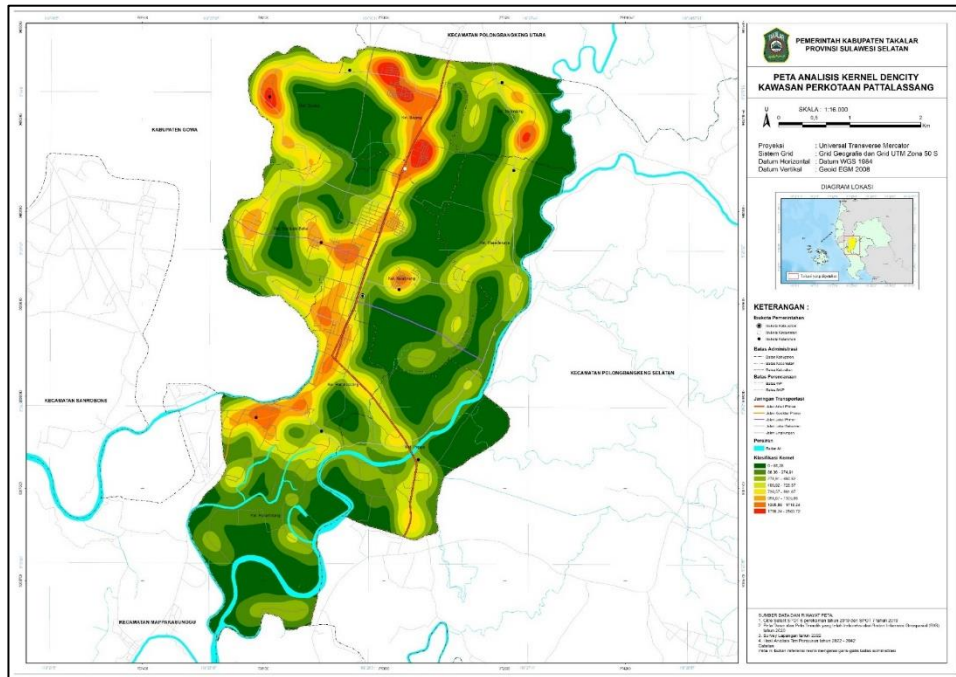
KELURAHAN	0 - 88,36	88,36 - 274,91	274,91 - 490,92	490,92 - 726,57	726,57 - 991,67	991,67 - 1305,86	1305,86 - 1718,24	1718,24 - 2503,72	Jumlah
Kel. Bajeng	68.01	32.15	25.4	25.24	21.47	24.12	33.07	22.03	251.49
Kel. Kalabirang	121.98	79.19	73.18	44.26	43.26	41.54	10.46		413.87
Kel. Maradekaya	140.56	68.55	48.66	49.1	3.4				310.27
Kel. Pallantikang	172.36	155.87	77.9	37.64	12.03	8.75	3.79		468.34
Kel. Pappa	146.67	93.08	94.07	46.93	12.42				393.17
Kel. Pattallassang	19.43	21.1	22.36	25.49	29.72	37.09	11.43		166.62
Kel. Sabintang	58.65	35.3	41.53	32.47	16	7.82	5.59	1.18	198.54
Kel. Salaka	65.51	21.04	23.14	29.14	37.41	11.26	8.97	3.59	200.06
Kel. Sombala Bella	36.62	67.49	71.61	62.72	40.94	21.72	5.02		306.12
Total	829.79	573.77	477.85	352.99	216.65	152.3	78.33	26.8	2.708,48

Sumber: Hasil Analisis Tim, Tahun 2022

Berdasarkan hasil analisis *Kernel Density*, Kawasan perkotaan Pattallassang maka dapat di ketahui bahwa Kelurahan Palantikang memiliki kepadatan inti yang paling luas yaitu 468,34 dan Kelurahan Kalabirang dengan luas kepadatan inti 413.87. sedangkan kelurahan yang memiliki luas kepadatan inti paling kecil adalah Kelurahan Pattallassang yaitu 166,62 dan kelurahan Salaka dengan luas kepadatan inti 198,54. Berdasarkan hasil Kernel Density pada masing-masing kelurahan perkotaan Pattallassang, dapat dilihat pada tabel berikut

**Tabel 10.** Pembagian Sistem pusat Pelayanan Berdasarkan *Kernel Density*

No	Desa/Kelurahan	Sistem Pusat Pelayanan
1	Kalabirang	I
2	Pattallassang	II
3	Sombala Bella	III
4	Bajeng	III
5	Pallantikang	III
6	Salaka	III
7	Sabintang	III
8	Pappa	IV
9	Maradekaya	IV



Gambar 3. Peta Kepadatan Inti (Kernel Density) Kawasan Perkotaan Pattallassang

### C. Penentuan Pusat Pelayanan

Dengan tumpah tindih 3 analisis pusat pelayanan pada Kawasan Perkotaan Takalar maka dapat ditentukan sistem pusat pelayanan berdasarkan hasil 3 analisis pusat pelayanan, dengan metode:

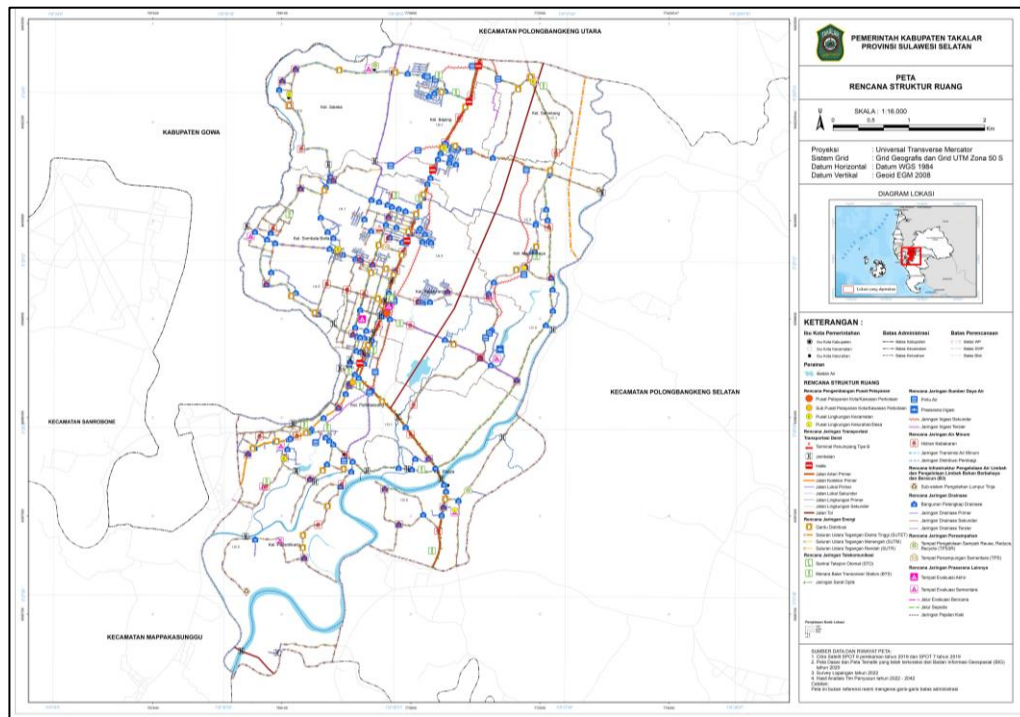
Analisis Analisis Zipf Law + Analisis Indeks Sentralitas + Analisis Kernel Density

$$\text{Orde Kota} = \frac{(\text{Analisis Zipf Law} + \text{Analisis Indeks Sentralitas} + \text{Analisis Kernel Density})}{3} \tag{1}$$

Tabel 11. Pembagian Sistem Pelayanan dan Fungsi Kegiatan Utama Kawasan Perkotaan Pattallassang

No	Kelurahan/ Desa	Orde Kota			Penentuan Orde Kota (ZL+IS+KD)/3	Orde Kota	Keterangan
		Analisis Zipf Law	Analisis Indeks Sentralitas	Analisis Kernel Density			
1	Kalabirang	2	1	2	1.67	I	Pusat Pelayanan Kota
2	Pattallassang	3	2	3	2.67	II	Sub Pusat Pelayanan Kota
3	Sombala Bella	1	4	3	2.67	II	Sub Pusat Pelayanan Kota
4	Bajeng	5	3	1	3.00	III	Pelayanan Kota Skala Kecamatan atau Kelurahan
5	Pallantikang	4	5	3	4.00	III	Pelayanan Kota Skala Kecamatan atau Kelurahan
6	Salaka	6	6	2	4.67	III	Pelayanan Kota Skala Kecamatan atau Kelurahan
7	Sabintang	9	7	3	6.33	III	Pelayanan Kota Skala Kecamatan atau Kelurahan
8	Pappa	7	8	4	6.33	III	Pelayanan Kota Skala Kecamatan atau Kelurahan
9	Maradekaya	8	9	4	7.00	III	Pelayanan Kota Skala Kecamatan atau Kelurahan

Dengan masing-masing rangking dijumlahkan dan dibagi dengan tiga analisis. Sehingga keputusan orde pusat pelayanan kota dapat ditentukan untuk wilayah Perkotaan Patalassang. Kelurahan Kalabirang menjadi orde I atau Pusat pelayanan Kota wilayah Perkotaan Patalassang, kabupaten Takalar.



Gambar 4. Peta Rencana Struktur Perkotaan Kawasan Perkotaan Pattalassang

## D. Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis yang telah dilakukan dapat disimpulkan bahwa 3 analisis untuk menentukan pusat pelayanan kota memiliki hasil yang berbeda, namun dalam penerapannya diperlukan seluruh hasil analisis yang dapat dihasilkan sebuah analisis pusat pelayanan kota yang lebih tajam dan terukur dengan menggunakan komponen jumlah penduduk, jumlah fasilitas serta kepadatan bangunan ataupun kepadatan lahan.

## E. Daftar Pustaka/Referensi

- Bajracharya, P., & Sultana, S. (2020). Rank-size Distribution of Cities and Municipalities in Bangladesh. *Sustainability*, *12*(11), 4643. <https://doi.org/10.3390/su12114643>
- Dinanti, D., & Pratama, I. (2021). Tingkat Konektivitas Fasilitas Wilayah Pertumbuhan/Kawasan Potensial Kabupaten Mojokerto. *Tata Kota Dan Daerah*, *13*(1), 23–34. <https://doi.org/10.21776/ub.takoda.2021.013.01.4>
- Emalia, Z., & Farida, I. (2018). Identifikasi Pusat Pertumbuhan Dan Interaksi Spasial di Provinsi Lampung. *Jurnal Ekonomi & Studi Pembangunan*, *19*(1). <https://doi.org/10.18196/jesp.19.1.4100>
- Gomez-Lievano, A., Youn, H., & Bettencourt, L. M. A. (2012). The Statistics of Urban Scaling and Their Connection to Zipf's Law. *PLoS ONE*, *7*(7), e40393. <https://doi.org/10.1371/journal.pone.0040393>
- Jayadinata, J. T. (1992). *Tata Guna Tanah Dalam Perencanaan Pedesaan Perkotaan & Wilayah* (1st ed.). ITB Press.
- King, T. L., Bentley, R. J., Thornton, L. E., & Kavanagh, A. M. (2016). Using kernel density estimation to understand the influence of neighbourhood destinations on BMI. *BMJ Open*, *6*(2), e008878. <https://doi.org/10.1136/bmjopen-2015-008878>
- King, T. L., Thornton, L. E., Bentley, R. J., & Kavanagh, A. M. (2015). The Use of Kernel Density Estimation to Examine Associations between Neighborhood Destination Intensity and Walking and Physical Activity. *PLOS ONE*, *10*(9), e0137402. <https://doi.org/10.1371/journal.pone.0137402>
- Sjafrizal. (2017). *Ekonomi Wilayah dan Perkotaan* (3rd ed.). Rajawali Pers.
- Soo, K. T. (2007). Zipf's Law and Urban Growth in Malaysia. *Urban Studies*, *44*(1), 1–14. <https://doi.org/10.1080/00420980601023869>
- Wang, J., & Chen, Y. (2021). Economic Transition and the Evolution of City-Size Distribution of China's Urban System. *Sustainability*, *13*(6), 3287. <https://doi.org/10.3390/su13063287>
- Wang, Z., Ma, D., Sun, D., & Zhang, J. (2021). Identification and analysis of urban functional area in Hangzhou based on OSM and POI data. *PLOS ONE*, *16*(5), e0251988. <https://doi.org/10.1371/journal.pone.0251988>
- Yang, J., Zhu, J., Sun, Y., & Zhao, J. (2019). Delimitating Urban Commercial Central Districts by Combining Kernel Density Estimation and Road Intersections: A Case Study in Nanjing City, China. *ISPRS International Journal of Geo-Information*, *8*(2), 93. <https://doi.org/10.3390/ijgi8020093>